

土地复垦方案评审表

生产（建设）项目名称	泸县海潮镇徐场村泸 214 井钻前工程项目临时用地 土地复垦方案	
生产（建设）单位名称	四川泸州页岩气勘探开发有限责任公司	
方案编制单位名称	四川瀚德工程勘察设计有限公司	
项目用地面积	永久性建设用地	0.0000 公顷
	损毁土地面积	2.0495 公顷
生产能力（或投资规模）	--	
生产年限（或投资期限）	2022 年 7 月—2026 年 6 月	
评 审 结 论	根据项目土地利用勘测定界结果和可研成果，确定项目区总占地面积 2.0495 公顷，全部为临时用地，均为拟损毁土地。从占地类型来看，项目区临时用地包括井场、进场道路、池类用地、堆土区、生活区、其他场地；从土地利用现状类型来看，项目区总面积 2.0495 公顷，其中耕地 1.6809 公顷（水田 0.4697 公顷，旱地 1.2112 公顷）、园地 0.0130 公顷（其他园地 0.0130 公顷）、交通运输用地 0.0375 公顷（农村道路 0.0375 公顷）、其他土地 0.3181 公顷（田坎 0.3181 公顷）。经套合泸县土地利用总体规划（2014 年调整完善版）临时占用永久基本农田面积 2.0474 公顷。 一、方案编制充分运用了项目勘察设计、土地勘界成果、环境影响评价报告、水土保持方案报告等相关资料，方案对项目各阶段设计文件及现有资料进行了较全面的分析，结合工程占地状况，对工程建设区拟损毁土地面积 2.0495 公顷编制了复垦方案。按照“谁损毁、谁复垦”的原则，将土地复垦范围划分为：井场、进场道路、池类用地、堆土区、生活区、其他场地。针对各分区单元进行了全面的土地复垦设计。项目拟损毁土地面积 2.0495 公顷，通过工程措施预期复垦土地面积 2.0495 公顷，复垦方向为耕地 1.7228 公顷（水田 0.7461 公顷，旱地 0.9767 公顷）、交通运输用地 0.0375 公顷（农村道路 0.0375 公顷）、其他土地 0.2892 公顷（田坎 0.2892 公顷），土地复垦率为 100%。 二、方案编制目的明确、依据较充分，方案编制的技术层次与主体工程勘察设计阶段一致，届时方案确定的各项复垦措施及复垦工程实施到位，与主体工程同步建设，实现土地复垦目标并满足专项验收的要求。 三、土地复垦可行性研究与基础工作较扎实，野外调查工作基本满足方案要求。 四、方案编制符合有关的技术规范和标准，采用的技术路线和设计的工程设施符合相关要求，方案设定的建设目标基本可行。 五、土地复垦工程总体布局合理，较全面考虑了主体工程各种施工因素，各项措施符合土地复垦的规范要求。将复垦分为池类用地、其他场地等临时工程类型符合项目实际，各项单体工程设计因地制宜，实施可操作性强，基本满足工程实施要求；保证复垦土地质量。 六、方案编制充分尊重土地所有权人(或使用权人)意愿。 七、方案投资概算编制标准、方法、费率计算基本符合有关规范和定额，本项目土地复垦方案编制概算静态总投资 69.01 万元，每公顷投资 33.67 万元，亩均投资 22447.75 元；动态总投资 71.64 万元，每公顷投资 34.95 万元，亩均投资 23303.24 元，投资方案经济合理。复垦计划、措施基本合理可行。	

专家
评审
结论

综上所述，方案基本达到建设项目土地复垦方案编制要求，符合土地复垦有关技术规范和规程。专家组同意通过评审。

请根据专家提出的意见和建议进一步修改完善，补充完善上报审批，方案估算总投资以修改完善后的投资为准。

专家组组长签名：



年 月 日

	姓名	职务（职称）	联系电话	签名
评审专家名单	杨大金	研究员	13508039075	杨大金
	马瑞娟	高工	13541588586	马瑞娟
	吴峻松	正高	13980249923	吴峻松
自然资源管理部门审核意见	同意专家组意见。 主管领导签字:  自然资源管理部门 (公章) 2022年5月15日 			
备注	编制单位: 四川瀚德工程勘察设计有限公司			

填表说明:

- 1、专家组要在评审表上填写评审结论并附专家本人签名。
- 2、自然资源管理部门审核意见: 指出组织评审的自然资源管理部门对专家结论审核后签署的意见。

土地复垦方案评审表

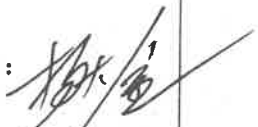
生产（建设）项目名称	泸县玄滩镇老油房村阳 101H25 平台钻前工程项目临时用地土地复垦方案	
生产（建设）单位名称	四川泸州页岩气勘探开发有限责任公司	
方案编制单位名称	四川瀚德工程勘察设计有限公司	
项目用地面积	永久性建设用地	0.0000hm ²
	损毁土地面积	2.6521hm ²
生产能力（或投资规模）	--	
生产年限（或投资期限）	2022 年 7 月—2026 年 6 月	
评审 结 论	根据项目土地利用勘测定界结果和可研成果，确定项目区总占地面积 2.6521hm²，全部为临时用地，均为拟损毁土地。从占地类型来看，项目区临时用地包括井场、进场道路、池类用地、堆土区、生活区、其他场地；从土地利用现状类型来看，项目区总面积 2.6521hm²，其中耕地 2.4521hm²（水田 1.6550hm²，旱地 0.7971hm²）、住宅用地 0.0023hm²（农村宅基地 0.0023hm²）、交通运输用地 0.0131hm²（农村道路 0.0131hm²）、其他土地 0.1846hm²（田坎 0.1846hm²）。经套合泸县土地利用总体规划（2014 年调整完善版），临时用地区域占用永久基本农田面积 2.1027hm²（水田 1.4400hm²，旱地 0.6627hm²）。 一、方案编制充分运用了项目勘察设计、土地勘界成果、环境影响评价报告、水土保持方案报告等相关资料，方案对项目各阶段设计文件及现有资料进行了较全面的分析，结合工程占地状况，对工程建设区拟损毁土地面积 2.6521hm²编制了复垦方案。按照“谁损毁、谁复垦”的原则，将土地复垦范围划分为：井场、进场道路、池类用地、堆土区、生活区、其他场地。针对各分区单元进行了全面的土地复垦设计。项目拟损毁土地面积 2.6521hm²，通过工程措施预期复垦土地面积 2.6521hm²，复垦方向为耕地 2.5062hm²（水田 1.7006hm²，旱地 0.8056hm²）、交通运输用地 0.0131hm²（农村道路 0.0131hm²）、其他土地 0.1328hm²（田坎 0.1328hm²），土地复垦率为 100%。 二、方案编制目的明确、依据较充分，方案编制的技术层次与主体工程勘察设计阶段一致，届时方案确定的各项复垦措施及复垦工程实施到位，与主体工程同步建设，实现土地复垦目标并满足专项验收的要求。 三、土地复垦可行性研究与基础工作较扎实，野外调查工作基本满足方案要求。 四、方案编制符合有关的技术规范和标准，采用的技术路线和设计的工程设施符合相关要求，方案设定的建设目标基本可行。 五、土地复垦工程总体布局合理，较全面考虑了主体工程各种施工因素，各项措施符合土地复垦的规范要求。将复垦分为井场、进场道路、池类用地、堆土区、生活区、其他场地等临时工程类型符合项目实际，各项单体工程设计因地制宜，实施可操作性强，基本满足工程实施要求，保证复垦土地质量。 六、方案编制充分尊重土地所有权人（或使用权人）意愿。 七、方案投资概算编制标准、方法、费率计算基本符合有关规范和定额，本项目土地复垦方案编制概算静态总投资 79.43 万元，每公顷投资 29.95 万元，亩均投资 19967.60 元；动态总投资 82.46 万元，每公顷投资 31.09 万元，亩均投资 20728.52 元，投资方案经济合理。复垦计划、措施基本合理可行。	

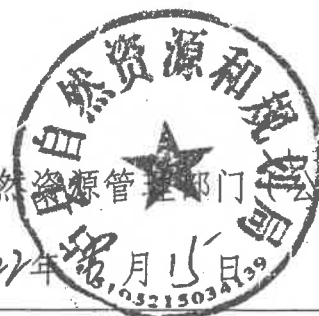
专家
评审
结论

综上所述，方案基本达到建设项目土地复垦方案编制要求，符合土地复垦有关技术规范和规程。专家组同意通过评审。

请根据专家提出的意见和建议进一步修改完善，补充完善上报审批，方案估算总投资以修改完善后的投资为准。

专家组组长签名：


年 月 日

	姓名	职务（职称）	联系电话	签名
评审专家名单	杨大金	研究员	13508039075	杨大金
	马瑞娟	高工	13541588586	马瑞娟
	吴伟明	正高	13980449923	吴伟明
自然资源管理部门审核意见	同意专家组意见。 主管领导签字:  自然资源管理部门（公章） 2022年6月15日 			
备注	编制单位：四川瀚德工程勘察设计有限公司			

填表说明：

- 1、专家组要在评审表上填写评审结论并附专家本人签名。
- 2、自然资源管理部门审核意见：指出组织评审的自然资源管理部门对专家结论审核后签署的意见。

土地复垦方案评审表

生产（建设）项目名称	泸县玄滩镇石鹅沟村阳 101H31 平台钻前工程项目临时用地土地复垦方案	
生产（建设）单位名称	四川泸州页岩气勘探开发有限责任公司	
方案编制单位名称	四川瀚德工程勘察设计有限公司	
项目用地面积	永久性建设用地	0.0000hm ²
	损毁土地面积	2.8477hm ²
生产能力（或投资规模）	--	
生产年限（或投资期限）	2022 年 7 月—2026 年 6 月	
评审 结 论	根据项目土地利用勘测定界结果和可研成果，确定项目区总占地面积 2.8477hm²，全部为临时用地，均为拟损毁土地。从占地类型来看，项目区临时用地包括井场、进场道路、池类用地、堆土区、生活区、其他场地；从土地利用现状类型来看，项目区总面积 2.8477hm²，其中耕地 1.3687hm²（水田 0.8904hm²，旱地 0.4783hm²）、园地 0.0796hm²（其他园地 0.0796hm²）、林地 0.6875hm²（竹林地 0.6875hm²）、住宅用地 0.0401hm²（农村宅基地 0.401hm²）、交通运输用地 0.0157hm²（农村道路 0.0157hm²）、水域及水利设施用地 0.3892hm²（坑塘水面 0.3892hm²）、其他土地 0.2669hm²（田坎 0.2669hm²）。经套合泸县土地利用总体规划（2014 年调整完善版），临时用地区域占用永久基本农田面积 0.9939hm²（水田 0.8763hm²，旱地 0.1176hm²）。 一、方案编制充分运用了项目勘察设计、土地勘界成果、环境影响评价报告、水土保持方案报告等相关资料，方案对项目各阶段设计文件及现有资料进行了较全面的分析，结合工程占地状况，对工程建设区拟损毁土地面积 2.8477hm²编制了复垦方案。按照“谁损毁、谁复垦”的原则，将土地复垦范围划分为：井场、进场道路、池类用地、堆土区、生活区、其他场地。针对各分区单元进行了全面的土地复垦设计。项目拟损毁土地面积 2.8477hm²，通过工程措施预期复垦土地面积 2.8477hm²，复垦方向为耕地 1.5773hm²（水田 1.0679hm²，旱地 0.5094hm²）、园地 0.0896hm²（果园 0.0896hm²）、林地 0.8619hm²（乔木林地 0.8619hm²）、交通运输用地 0.0157hm²（农村道路 0.0157hm²）、其他土地 0.3032hm²（田坎 0.3032hm²），土地复垦率为 100%。 二、方案编制目的明确、依据较充分，方案编制的技术层次与主体工程勘察设计阶段一致，届时方案确定的各项复垦措施及复垦工程实施到位，与主体工程同步建设，实现土地复垦目标并满足专项验收的要求。 三、土地复垦可行性研究与基础工作较扎实，野外调查工作基本满足方案要求。 四、方案编制符合有关的技术规范和标准，采用的技术路线和设计的工程设施符合相关要求，方案设定的建设目标基本可行。 五、土地复垦工程总体布局合理，较全面考虑了主体工程各种施工因素，各项措施符合土地复垦的规范要求。将复垦分为井场、进场道路、池类用地、堆土区、生活区、其他场地等临时工程类型符合项目实际，各项单体工程设计因地制宜，实施可操作性强，基本满足工程实施要求，保证复垦土地质量。 六、方案编制充分尊重土地所有权人（或使用权人）意愿。 七、方案投资概算编制标准、方法、费率计算基本符合有关规范和定额，本项目土地复垦方案编制概算静态总投资 85.36 万元，每公顷投资 29.98 万元，亩均投资 19984.54 元；动态总投资 88.61 万元，每公顷投资 31.12 万元，亩均投资 20745.26 元，投资方案经济合理。复垦计划、措施基本合理可行。	

专家
评审
结论

综上所述，方案基本达到建设项目土地复垦方案编制要求，符合土地复垦有关技术规范和规程。专家组同意通过评审。

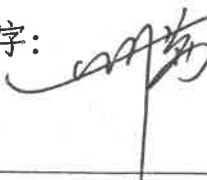
请根据专家提出的意见和建议进一步修改完善，补充完善上报审批，方案估算总投资以修改完善后的投资为准。

专家组组长签名：



年 月 日

评审专家名单	姓名	职务（职称）	联系电话	签名
	杨太金	研究员	13508039075	杨太金
	马瑞娟	高工	13541588586	马瑞娟
	吴伟明	正高	13980209923	吴伟明

自然资源管理部门审核意见	同意专家独立意见。 主管领导签字：   自然资源管理部门（公章） 2017年10月15日
--------------	--

备注	编制单位：四川瀚德工程勘察设计有限公司
----	---------------------

填表说明：

- 1、专家组要在评审表上填写评审结论并附专家本人签名。
- 2、自然资源管理部门审核意见：指出组织评审的自然资源管理部门对专家结论审核后签署的意见。